



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
Марин Киров- кмет на община Царево

Относно: вземане на Решение за прекратяване на съсобственост върху ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, чрез изкупуване общинската част от имота.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯНЧЕВА,

Постъпило е заявление с вх.№94-01-4634/13.08.2026г. от Милен *** Градев, ЕГН-***, за прекратяване на съсобствеността му с община Царево върху ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, чрез изкупуване на общинската част от имота с площ от 160,50 кв.м.

Милен *** Градев, ЕГН- *** е съсобственик в ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, с трайно предназначение- урбанизирана, съгласно договор за продажба № 160, т.3, вх. рег.№ 923/08.05.2026г.

Имотът е включен в годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2026 год.

Пазарната цена на 160,50/321 кв.м. ид. части от ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, с трайно предназначение- урбанизирана е в размер на 6 741 /шест хиляди седемстотин четиридесет и едно/ евро без ДДС.

Данъчната оценка на гореописания имот е в размер на 2254,25 евро.

Предвид гореизложеното предлагам ОбС Царево да вземе следното решение:

“ На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС и чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1 т.3 от НРПУРИВОС прекратява съсобствеността на Община Царево върху 160,50/321 кв.м. ид. части от ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, с трайно предназначение- урбанизирана чрез изкупуване на 160,50/321 кв. м. ид. части от ПИ 48619.501.281 по КК на гр. Царево, с трайно предназначение- урбанизирана, актувани с АЧОС №1514/30.10.2012 год., от Милен *** Градев, ЕГН- *** на стойност 6 741 /шест хиляди седемстотин четиридесет и едно/ евро без ДДС.

След влизане в сила на настоящото решение кметът на Община Царево да издаде заповед за продажба на горецитирания имот. След заплащането оправомощава кмета на Община Царево да сключи договор за покупко -продажба на гореописания имот.”

С уважение,

Марин Киров
Кмет на Община Царево